**УКРАЇНА**

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

# Н І Ж И Н С Ь К А М І С Ь К А Р А Д А

20 сесія VII скликання

**Р І Ш Е Н Н Я**

від 26 січня 2017 р м. Ніжин № 7-20 /2017

|  |  |
| --- | --- |
| Про встановлення зменшеногорозміру орендної плати |  |

Відповідно до статей 26, 42, 59, 60, 73 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні», розділу 13 Методики розрахунку орендної плати за майно комунальної власності територіальної громади міста Ніжина, затвердженої рішенням Ніжинської міської ради VI скликання від 23 квітня 2015 року № 21-66/2015, розглянувши клопотання орендарів Ніжинська міська рада вирішила:

1. Зменшити розмір орендної плати комунальному закладу обласному соціальному гуртожитку для дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування Чернігівської обласної ради на 70 % від нарахованої суми за оренду нежитлового приміщення загальною площею 447,1 кв.м. за адресою: м. Ніжин, вул. Прилуцька, 126 з 21.01.2017 року до 30.10.2017 року, з обов’язковим проведенням орендарем робіт по постійному підтриманню у належному стані орендованого майна та при умові виконання умов договору оренди.

2. Зменшити розмір орендної плати фізичній особі підприємцю Мельник Світлані Анатоліївні на 70% від нарахованої суми за оренду нежитлового приміщення за адресою: м. Ніжин вул. Шевченка, 56 загальною площею 57,84 кв.м. строком на 1 рік з дати укладання договору оренди, з обов’язковим проведенням орендарем робіт по постійному підтриманню у належному стані орендованого майна та при умові виконання умов договору оренди.

3. Зменшити розмір орендної плати фізичній особі підприємцю Підлипській Світлані Дмитрівні на 80% від нарахованої суми за оренду нежитлового приміщення загальною площею 50,0 кв.м. за адресою: м. Ніжин вул. Небесної сотні, 11 з 04.01.2017 року до 04.01.2018 року, з обов’язковим проведенням орендарем робіт по постійному підтриманню у належному стані орендованого майна та при умові виконання умов договору оренди.

4. Підприємствам – балансоутримувачам підготувати та подати на підпис додаткові угоди до договорів оренди згідно з чинним законодавством та здійснювати контроль за їх виконанням.

5. Начальнику відділу з управління та приватизації комунального майна виконавчого комітету Ніжинської міської ради Константиненко О.В. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради, протягом п`яти робочих днів після його прийняття.

6. Організацію виконання даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М., начальника відділу з управління та приватизації комунального майна виконавчого комітету Ніжинської міської ради Константиненко О.В., та керівника підприємства балансоутримувача об’єкту оренди.

7. Контроль за виконанням даного рішенням покласти на постійну комісію міської ради з питань соціально-економічного розвитку міста, підприємницької діяльності, дерегуляції, фінансів та бюджету (голова комісії Мамедов В. Х.).

**Міський голова А.В. Лінник**